MGW.DGIIM. 271.2.2025.WK. Zabrze, dnia 08.09.2025 r.

Zapytanie ofertowe/szacowanie wartości zamówienia z jednoczesnym zastrzeżeniem możliwości zawarcia umowy.

postępowanie prowadzone na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy – prawo zamówień publicznych.

Niniejsze rozeznanie rynku ma na celu ustalenia wartości szacunkowej opisanego poniżej zamówienia, które może jednocześnie prowadzić do  wyłonienia oferty najkorzystniejszej i zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą.  W razie niewybrania Wykonawcy podmiotom uczestniczącym w rozeznaniu nie przysługują żadne roszczenia wobec Wnioskującego.

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia pn.:

***„Wykonanie audytu przedsiębiorstwa zgodnie z Ustawą o efektywności energetycznej dla Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu..*”**

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Na podstawie Ustawy o efektywności energetycznej z dnia 20 maja 2016 roku - każda duża firma działająca na terenie Polski jest zobowiązana do przeprowadzania okresowego audytu energetycznego. Wymóg ten wynika z Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2012/27/UE z dnia 25 października 2012 roku w sprawie efektywności energetycznej.

* 1. **Charakterystyka przedsiębiorstwa**

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu w swoich zasobach infrastruktury obejmuje około 30 obiektów budowlanych na powierzchni jak i w wyrobiskach kopalnianych, w następujących lokalizacjach.

- urządzenia i obiekty na powierzchni i pod ziemią Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego „GUIDO” przy ul. 3 Maja 93;

- budynek Hostelu GUIDO i PPP przy ul. 3 Maja 93a;

- pomieszczenia biurowe przy ul. 3 Maja 91/2 (RSI)

- budynek przy ul. 3 Maja 19;

- urządzania i obiekty na powierzchni i pod ziemią Głównej Kluczowej Sztolni Dziedzicznej Królowa Luiza zlokalizowane odpowiednio przy ulicach:

Wolności 410 ;Szyb Carnall

Wolności 408; Łaźnia łańcuszkowa

Wolności 333; Główna Stacja Wentylatorów Kopalnianych

Karola Miarki 8; Port Letni i Zimowy ,Wylot GKSD

- urządzenia i obiekty Skansenu „Królowa Luiza” przy ul. Mochnackiego 12;

- budynek dyrekcji przy ulicy Agricoli 2

- budynek Cechowni przy ul. Wolności 387;

- Wieża ciśnień przy ul. Zamoyskiego 2

Dla właściwego utrzymania tych obiektów wymaga się dostarczenia im w odpowiedniej ilości mediów (dane z 2024 r):

* energia elektryczna: 3 458,300 MWh/rocznie;
* energia cieplna: 5 220,84 GJ/rocznie;
* dostawa paliwa gazowego: 1 903 575,42 kWh ( 167 962,00 m3)/rocznie;
* zużycie wody i odprowadzenie ścieków: 13 395 m3/rocznie;

Prognozy zużycia mediów na lata następne wykazują tendencję wzrostową ze względu na uruchamianie nowych obiektów. Należy dodać, że wzrostowi temu towarzyszy stały wzrost cen energii na rynku.

* 1. Audyt należy sporządzić w formie papierowej – 3 egzemplarze, w formie elektronicznej na nośniku pamięci – format pdf oraz edytowalny Word, Excel.
  2. **Podstawa prawna audytu**
     1. USTAWA z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej ( Dz. U. z 2021 r. poz. 2166, z 2023 r. poz. 1681. )

*„Art. 36. 1. Przedsiębiorca w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584, z późn. zm.7)), z wyjątkiem mikro-przedsiębiorcy, małego lub średniego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 104-106 tej ustawy, przeprowadza co 4 lata audyt energetyczny przedsiębiorstwa lub zleca jego przeprowadzenie.*

Zasady przeprowadzania audytów energetycznych przedsiębiorstwa zostały opisane w Art. 36 oraz 37 Ustawy o Efektywności Energetycznej z dnia 20 maja 2016 r.

„Art. 36. 3. Audyt energetyczny przedsiębiorstwa przeprowadza:

1) podmiot niezależny od audytowanego przedsiębiorcy, posiadający wiedzę oraz doświadczenie zawodowe w przeprowadzaniu tego rodzaju audytu;

2) ekspert audytowanego przedsiębiorcy, jeżeli nie jest on bezpośrednio zaangażowany w audytowaną działalność tego przedsiębiorcy.”

„Art. 37.

1. Audyt energetyczny przedsiębiorstwa jest procedurą mającą na celu przeprowadzenie szczegółowych i potwierdzonych obliczeń dotyczących proponowanych przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej oraz dostarczenie informacji o potencjalnych oszczędnościach energii.

2. Audyt energetyczny przedsiębiorstwa:

1) należy przeprowadzać na podstawie aktualnych, reprezentatywnych, mierzonych i możliwych do zidentyfikowania danych dotyczących zużycia energii oraz, w przypadku energii elektrycznej, zapotrzebowania na moc;

2) zawiera szczegółowy przegląd zużycia energii w budynkach lub zespołach budynków, w instalacjach przemysłowych oraz w transporcie, odpowiadających łącznie za co najmniej 90% całkowitego zużycia energii przez to przedsiębiorstwo;

3) ma opierać się, o ile to możliwe, na analizie kosztowej cyklu życia budynku lub zespołu budynków oraz instalacji przemysłowych, a nie na okresie zwrotu nakładów, tak aby uwzględnić oszczędności energii w dłuższym okresie, wartości rezydualne inwestycji długoterminowych oraz stopy dyskonta.

* + 1. Audyt należy wykonać zgodnie z wytycznymi i Informacją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr 46/2016 dotyczącą obowiązku sporządzenia audytu energetycznego przedsiębiorstwa, wynikającego z wejścia w życie w dniu 1 października 2016 r. ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej.
    2. Audyt należy wykonać zgodnie z zaleceniami Ministerstwa Klimatu dotyczących audytu energetycznego dużego przedsiębiorstwa.

1. **Istotne warunki zamówienia:**
   1. Okres gwarancji deklarowany przez Wykonawcę nie może być mniejszy niż 24 miesiące.
   2. Termin wykonania audytu i przedłożenia Zamawiającemu do 19.12.2025r. Termin sprawdzenia audytu przez Zamawiającego do 23.01.2026r. Termin sprawdzenia audytu po ewentualnych poprawkach i podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru do 30.01.2026r.
   3. Wykonawca w ramach zawartej umowy musi wykonać nieodpłatnie ewentualne uwagi do audytu wniesione przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
   4. Wykonanie audytu w zakresie co najmniej opisanym w pkt. 1.2.
   5. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
   6. Kwota wynagrodzenia ujęta w ofercie będzie zawierała wszystkie koszty wykonania audytu i innych nie wymienionych elementów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Rozliczenie nastąpi przelewem z konta zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
2. **Warunki udziału w postępowaniu:**

* 1. KRS/Wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – z ostatnich 6 miesięcy;
  2. niezbędne doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia. Należy przedstawić dwie referencje na zadania dotyczące należytego wykonania audytu energetycznego dużego przedsiębiorstwa w okresie ostatnich dwóch lat na kwotę min. 20 000,00 złotych netto każda,
  3. potencjał techniczny umożliwiający wykonanie przedmiotu zamówienia (na żądanie Zamawiającego)
  4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie potwierdzające posiadanie niezbędnego doświadczenia w wykonywaniu tego rodzaju zamówień.
  5. Wykonawca musi posiadać uprawnienia do przeprowadzania audytów energetycznych w postaci wpisu na listę członków [**Centralnego Rejestru Charakterystyki Energetycznej Budynków (CHEB)**](https://rejestrcheb.mrit.gov.pl/rejestr-uprawnionych).

1. **Termin związania ofertą:**

      Termin związania ofertą wynosi 60 dni kalendarzowych od daty złożenia oferty.

1. **Termin realizacji zamówienia:**

od daty podpisania umowy wykonanie audytu do 19. 12. 2025 r., a całość przedmiotu zamówienia do 30.01.2026r.

1. **Kryteria oceny ofert:**

| **Lp.** | **KRYTERIUM:** | **Znaczenie procentowe kryterium** | **Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Cena | 100 % | 100 |
|  | **Razem:** | 100 % | 100 |

Sposób obliczania wartości punktowej ocenianego kryterium:

**Kryterium nr 1 – CENA 100 %**

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów.

**Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria: 100% cena wykonania usługi.**

1. **Ofertę należy złożyć w terminie: do dnia 15.09.2025 r.** 
   1. Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu określone w pkt.3
   2. Oferty należy składać poprzez wypełnienie załączników nr 1 i nr 2 niniejszego rozeznania cenowego.
   3. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
2. **Ofertę należy złożyć:**
   1. Osobiście na adres: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu ul. Agricoli 2, 41-800 Zabrze;
   2. Za pośrednictwem poczty/kuriera na adres: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, ul. Agricoli 2, 41-800 Zabrze;
   3. e-mailem na adres oferty@muzeumgornictwa.pl \*
   4. Na kopercie/w tytule e-maila należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: ***„Wykonanie audytu przedsiębiorstwa zgodnie z Ustawą o efektywności energetycznej dla Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu.*”**
3. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest: Wiesław Kapuścik e-mail: [wkapuscik@muzeumgornictwa.pl](mailto:wkapuscik@muzeumgornictwa.pl) tel. 32 630 30 91 wew. 5809.
4. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający wyśle do wykonawcy*/*umowę w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji złożonych ofert w celu uzyskania korzystniejszej ceny lub innych warunków realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem, że pierwotne warunki zamówienia nie mogą w sposób istotny być zmienione. Z przeprowadzonych negocjacji sporządza się protokół, który podpisują strony prowadzące negocjacje.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyn i bez zwrotu kosztów przygotowania i założenia oferty.
3. Ochrona danych osobowych:

*W przypadku złożenia oferty Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE — RODO (Dz. Urz.. UE L 2016, Nr 119, s. 1)-wyłącznie na potrzeby przeprowadzenia tegoż postepowania. Nie jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do podania swych danych osobowych. Jednakże konsekwencją nie podania tych danych będzie odrzucenie Pani/Pana oferty, co z góry wyklucza ewentualne podpisanie z Panią/Panem umowy. Jeżeli złoży Pan/Pani ofertę to administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu z siedzibą przy ul. Georgiusa Agricoli 2 w Zabrzu.*

*Kontakt do inspektora ochrony danych Zamawiającego: iod@muzeumgornictwa.pl. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa lub w oparciu o obowiązujące u Zamawiającego procedury. Decyzje, w oparciu o podane przez Panią/Pana dane, nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Dane osobowe będą przechowywane do przedawnienia ewentualnych roszczeń, wykonania obowiązków archiwalnych i wynikających z przepisów prawa. Po złożeniu oferty będzie Pani/Pan mieć prawo żądania dostępu do swych danych osobowych; ich sprostowania, przeniesienia oraz ograniczenia przetwarzania (z zastrzeżeniem przypadku, o którym mowa w art. 18 ust. 2 RODO). Będzie Pani/Pan również mieć prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych w każdym przypadku zaistnienia podejrzenia, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych następuje z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W zakresie określonym w art. 17 ust. 3 lit. d) oraz e) RODO nie będzie Pani/Panu przysługiwać prawo do usunięcia danych osobowych,*

*Uwaga: Punkt ma zastosowanie jeśli oferent jest osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadząca działalność gospodarczą lub działa przez pełnomocnikom będącego osobą fizyczną lub członków organu zarządzającego będących osobami fizycznymi, miał się zastanowić czy musi być tak rozbudowany.*

………………………………………

(*osoba odpowiedzialna za przeprowadzenia postępowania)*

*…………………………………………*

*(podpis kierownika działu)*

W załączeniu:

1. Wzór formularza oferty
2. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia Wykonawcy
3. Wykaz referencji
4. Projekt umowy

|  |
| --- |
|  |
|  |