

Rozeznanie cenowe

dla zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 170.000 PLN netto

przeprowadzanego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy *Prawo Zamówień Publicznych*
(Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)

Muzeum górnictwa Węglowego w Zabrzu zaprasza do złożenia oferty na Zamówienie pod nazwą :

„Obsługa miejsc parkingowych zlokalizowanych na działkach nr ewid. :

- 1. 3253/3, 3119/3, 1848/3 zlokalizowanych przy ul. Mochnackiego 12 w Zabrzu,**
- 2. 1904/101, 1903/101 zlokalizowanych przy ul. Słodczyka w Zabrzu,**
- 3. 4375/64 (fragment) zlokalizowanej przy ul. Wolności 406 w Zabrzu” .**

Wskazane działki są w posiadaniu Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu.

Niniejsze rozeznanie cenowe ma na celu ustalenie wartości szacunkowej opisanego poniżej zamówienia. Rozeznanie cenowe może jednocześnie prowadzić do wyboru oferty najkorzystniejszej. W razie nie wybrania Wykonawcy, podmiotom uczestniczącym nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

Ilekroć w dokumencie mówi się o ofercie, rozumie się przez to odpowiedź na niniejsze rozeznanie cenowe.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem rozeznania jest obsługa **100 miejsc parkingowych** (w tym 5 miejsc parkingowych dla autobusów) położonych przy ulicach: Mochnackiego 12, ul. Słodczyka oraz Wolności 406 w Zabrzu, w celu prowadzenia odpłatnego parkingu przeznaczanego na potrzeby osób odwiedzających Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu. Przed złożeniem oferty należy przeprowadzić wizję lokalną. W sprawie wizji lokalnej osobą wskazaną do kontaktu jest: Jacek Brzezina, mail: jbrzezina@muzeumgornictwa.pl, tel: 516 962 684. **Zamawiający odrzuci ofertę od podmiotu, który nie uczestniczył w wizji lokalnej.** Dowodem z przeprowadzonej wizji będzie protokół podpisany przez oferenta i zamawiającego.

Mapki z zaznaczonymi miejscami parkingowymi objętymi niniejszym zapytaniem stanowią **Załącznik nr 1** do rozeznania cenowego.

Okres na który zostanie zwarta umowa : od dnia podpisania umowy **do dnia 30.06.2026** lub do wyczerpania kwoty **27 600,00 zł netto** tytułem zapłaconego wynagrodzenia, w zależności od tego które zdarzenie nastąpi pierwsze , z możliwością przedłużenia umowy w związku z niewyczerpaniem kwoty 33 000,00 zł.

Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązywania umowy z zachowaniem **dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.**

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu określa wysokość opłaty dziennej dla :

- PARKING PRZY UL. WOLNOŚCI I MOCHNACKIEGO:

- a) Opłata dzienna (do godz. 23:59) za parkowanie samochodów osobowych oraz motocykli – 10 PLN,
- b) Opłata dzienna (do godz. 23:59) za parkowanie autobusów – 20 PLN,
- c) Maksymalna wysokość opłaty dodatkowej za nie przestrzeganie regulaminu parkingu – 100 PLN.
- d)

- PARKING PRZY UL. SŁODCZYKA:

- a) Każda rozpoczęta godzina parkowania (samochody osobowe) oraz motocykle – 3 PLN,
- b) Opłata dzienna (do godz. 23:59) za parkowanie samochodów osobowych oraz motocykli – 20 PLN,
- c) Opłata abonamentowa miesięczna, samochody osobowe – 200 PLN ,
- d) Maksymalna wysokość opłaty dodatkowej za nie przestrzeganie regulaminu parkingu – 100 PLN.

Zamawiający zastrzega sobie, w trakcie obowiązywania umowy, możliwość ograniczenia liczby miejsc parkingowych do 65 (słownie: sześćdziesięciu pięciu). Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę w formie pisemnej nie później niż na miesiąc przed planowanym ograniczeniem. Zmiana liczby miejsc parkingowych nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

W ramach świadczonych usług oferent zobowiązany będzie do:

1. Wykonania projektu organizacji parkingu wraz z jego oznakowaniem, wdrożeniem oraz montażem niezbędnych znaków, tablic informacyjnych zawierających w szczególności regulamin (regulamin, dla korzystających z miejsc parkingowych będzie dostępny w języku polskim oraz angielskim) i cennik parkingu.
2. Uzgodnienie z Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu polityki cenowej na parkingu.
3. Zainstalowania na własny koszt co najmniej trzech tablic z QR-kodem, będącego elementem systemu umożliwiającego dokonanie płatności za pomocą BLIK, GooglePay, ApplePay – bez konieczności instalacji jakiegokolwiek dedykowanej aplikacji.
4. Zainstalowania na własny koszt co najmniej trzech, nowych urządzeń typu parkomat, wyprodukowanego nie wcześniej niż w 2024 roku, wyposażonych minimum w następujące funkcjonalności:

a) W ZAKRESIE BUDOWY URZĄDZENIA:

- podstawę wykonaną ze stali nierdzewnej pozwalającą wyeliminować zadrapania farby na obudowie podczas instalacji i zapobiec korozji,
- modułowa budowa oddzielająca część techniczną od kasowej z indywidualnymi zamkami dla każdej z części,
- czarno-biały wyświetlacz graficzny zapewniający wyświetlanie prostej instrukcji obsługi wnoszenia opłat,
- klawiaturę funkcyjną QWERTY umożliwiającą szybkie i łatwe wprowadzenie numerów rejestracyjnych do parkomatu,
- zasilanie autonomiczne, bez konieczności zapewnienia przez Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu dostępu do energii elektrycznej.

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu) – w przychodach osiągniętych przez Oferenta z tytułu zarządzania parkingiem.

2. Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu ustala następujące kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:
 - a) **Odsetek z przychodów dla Muzeum (C)** podany w %: znaczenie – **80 %**
 - b) **Czas instalacji parkingu od dnia podpisania umowy (I)** podany w dniach : znaczenie – **20%**
3. Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

- a. Kryterium „**odsetek z przychodów dla Muzeum**” – **wskaźnik C** – według następujących zasad:

$C = \text{odsetek wskazany w badanej ofercie} / \text{najwyższy odsetek spośród nieodrzuconych ofert} \times 80$

$C = \text{ilość punktów oferty ocenianej w ramach kryterium „odsetek z przychodów dla Muzeum”}$

(największą liczbę punktów /80/ otrzyma oferta z najwyższym odsetkiem przychodów dla Muzeum).

Oferty, w których „odsetek z przychodów dla Muzeum” będzie mniejszy niż 70% zostaną odrzucone bez rozpatrywania.

- b. Kryterium „**czas instalacji parkingu od dnia podpisania umowy**” – **wskaźnik I** – według następujących zasad:

$I = \text{termin badanej oferty} / \text{najkrótszy termin spośród nieodrzuconych ofert} \times 20$

$I = \text{ilość punktów oferty ocenianej w ramach kryterium „czas instalacji parkingu od dnia podpisania umowy”}$

(największą liczbę punktów /20/ otrzyma oferta z najkrótszym terminem instalacji dla Muzeum).

4. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.
5. Jeżeli nie będzie możliwy wybór najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli równorzędne, najkorzystniejsze oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna dla zamawiającego.
6. Muzeum zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji ofert z wybranymi Oferentami.

IV. DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZŁOŻENIA OFERTY ORAZ SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:

1. Oferta musi zawierać następujące elementy i dokumenty:
 - 1) wypełniony Formularz ofertowy stanowiący **Załącznik nr 2** do rozszereżenia cenowego posiadający: nazwę i adres Wykonawcy, ofertę, potwierdzenie terminu ważności oferty, potwierdzenie terminu wykonania prac,
 - 2) aktualny wypis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wystawiony nie więcej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (ewentualnie inny dokument, z którego wynika umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy),

b) W ZAKRESIE FUNKCJONALNOŚCI URZĄDZENIA:

- możliwość dokonywania płatności bilonem / kartą zbliżeniową
 - możliwość wyboru języka – j. polski / j. angielski,
 - Wyposażenie w czytelną instrukcję sposobu wnoszenia opłat za parkowanie;
5. Oferent będzie ponosił wszelkie koszty wynikające z funkcjonowania urządzeń do pobierania opłat za parkowanie, w tym koszty serwisowania urządzeń.
 6. Oferent we własnym zakresie i na swój koszt zapewni kontrole parkingu w zakresie przestrzegania postanowień regulaminu parkingu (m.in. uiszczania opłat, właściwego korzystania z parkingu) przez zatrudniony przez siebie odpowiednio przeszkolony personel.
 7. Oferent zobowiązany jest do sporządzania sprawozdań finansowych i przekazywanie ich na wskazany adres Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu w terminie do 15. dnia kolejnego miesiąca za okres miesiąc poprzedzający – oraz dodatkowo na każde żądanie Zamawiającego.
 8. Do obowiązków oferenta należy naliczanie i egzekwowanie ustalonych opłat dodatkowych (za naruszenie postanowień regulaminu parkingu) oraz windykacja na swój koszt należności za naliczone opłaty.
 9. Oferent udostępni Zamawiającemu narzędzie do przyznawania bezpłatnego parkowania na ustalony z góry czas lub na czas nieoznaczony.
 10. Oferent musi zapewnić integrację nowej bazy tablic rejestracyjnych samochodów pracowniczych z bazą tablic rejestracyjnych samochodów pracowniczych funkcjonujących już na parkingach płatnych przy obiektach Kopalnia Guido oraz Sztolnia Królowa Luiza w Zabrzu.
 11. Oferent udostępni możliwość wnoszenia opłat za parkowanie przy użyciu minimum 1 powszechnie dostępnych aplikacji mobilnych do dokonywania płatności za parkowanie – do pobrania bezpłatnie ze sklepów GooglePlay i AppStore.
 12. Uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń i zgód odpowiednich organów, jeśli będą one potrzebne, w szczególności konserwatora zabytków.

II. Warunki formalne udziału w postępowaniu :

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu zadań objętych przedmiotem zapytania tj.:
 - 1) w okresie do 3 lat wstecz od dnia złożenia oferty Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów nie prowadził przeciwko Oferentowi postępowania w sprawie praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów.
 - 2) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną wysokości min. 2 000 000 zł (słownie: dwa miliony złotych) oraz zobowiążą się do utrzymywania jej przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie oceniona wg. zasady: spełnia – nie spełnia.

III. Kryteria oceny ofert

1. Oferta powinna zawierać proponowany sposób rozliczeń finansowych pomiędzy stronami, polegający na **określeniu udziału procentowego poszczególnych stron umowy** (Oferenta i

- 3) dokumenty potwierdzające posiadanie polisy OC na kwotę min. 2 000 000 PLN wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki,
 - 4) oświadczenie Oferenta o braku wszczęcia przeciwko niemu, w okresie do 3 lat wstecz od dnia złożenia oferty, postępowania w sprawie praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.
 - 5) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie przesłanki zawartej w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 13.04.2022 poz. 835).
2. Oferent jest związany ofertą przez 30 dni od dnia wyznaczonego na składanie ofert.
 3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Do Wykonawcy podlegającemu wykluczeniu w tym zakresie stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy."

V. ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA I ZALECENIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Ofertę należy złożyć:

- a. osobiście na adres: ul.: Georgiusa Agricoli 2; 41-800 Zabrze/ Sekretariat/ lub
- b. za pośrednictwem poczty/kuriera na adres: **Muzeum Górnictwa Węglowego; ul.: Georgiusa Agricoli 2; 41-800 Zabrze** lub
- c. e-mailem na adres: oferty@muzeumgornictwa.pl.
- d. w terminie do: **16 luty 2026 r .**

2. **Na kopercie/w tytule e-maila** należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „Oferta dotyczące zamówienia na”
3. Odrzuceniu podlegają oferty:
 - a. których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub są niekompletne,
 - b. złożone przez Oferenta niespełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym,
 - c. złożone po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.
4. Muzeum Górnictwa węglowego w Zabrzu zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, w szczególności jeżeli jego dalsze prowadzenie nie leży w jego interesie.
5. Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu zastrzega sobie prawo zmiany warunków lub unieważnienia postępowania, bez podawania przyczyny oraz zastrzega sobie możliwość pozostawienia postępowania ofertowego bez rozstrzygnięcia. W przypadku zmiany warunków lub unieważnienia postępowania Oferentom nie przysługują żadne roszczenia do Muzeum.

VIII. Ochrona danych osobowych:

W przypadku złożenia oferty Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE — RODO (Dz. Urz. UE L 2016, Nr 119, s. 1) - wyłącznie na potrzeby przeprowadzenia tegoż postępowania. Nie jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do podania swych danych osobowych. Jednakże konsekwencją nie podania tych danych będzie odrzucenie Pani/Pana oferty, co z góry wyklucza ewentualne podpisanie z Panią/Panem umowy. Jeżeli złoży Pan/Pani ofertę to administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu z siedzibą przy ul. Georgiusa Agricoli 2 w Zabrzu.

Kontakt do inspektora ochrony danych Zamawiającego: iod@muzeumgornictwa.pl. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa lub w oparciu o obowiązujące u Zamawiającego procedury. Decyzje, w oparciu o podane przez Panią/Pana dane, nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Dane osobowe będą przechowywane do przedawnienia ewentualnych roszczeń, wykonania obowiązków archiwalnych i wynikających z przepisów prawa. Po złożeniu oferty będzie Pani/Pan mieć prawo żądania dostępu do swych danych osobowych; ich sprostowania, przeniesienia oraz ograniczenia przetwarzania (z zastrzeżeniem przypadku, o którym mowa w art. 18 ust. 2 RODO). Będzie Pani/Pan również mieć prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych w każdym przypadku zaistnienia podejrzenia, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych następuje z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W zakresie określonym w art. 17 ust. 3 lit. d) oraz e) RODO nie będzie Pani/Panu przysługiwać prawo do usunięcia danych osobowych.

Uwaga: Punkt ma zastosowanie jeśli oferent jest osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub działa przez pełnomocnika będącego osobą fizyczną lub członków organu zarządzającego będących osobami fizycznymi

MUZEUM GÓRNICTWA WĘGLOWEGO
W ZABRZU
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu Administracji
.....
Jacek Brzezina
Osoba odpowiedzialna
za przeprowadzenie postępowania

.....
Podpis Kierownika Działu

Załączniki:

1. Mapka – plan sytuacyjny;
2. Formularz oferty.
3. Wzór oświadczenia wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie przesłanki zawartej w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,